



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección Nacional de Urbanismo

VALORES OFICIALES DE TERRENOS RUSTICOS

CODIGO : 040101 -20-001 AREQUIPA

APROBADOS POR R.M. Nro 297-2009 -VIVIENDA DEL 30/10/2009
VIGENTES A PARTIR DEL 01/01/2010

REGION: SIERRA

DPTO : AREQUIPA

PROV : AREQUIPA

DISTRITOS :

AREQUIPA
CAYMA
PAUCARPATA
MARIANO MELGAR
SABANDIA

TIABAYA
SACHACA
SOCABAYA
ALTO SELVA ALEGRE
JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

YANAHUARA
UCHUMAYO
VITOR
JACOBO HUNTER

CERRO COLORADO
YURA
LA JOYA
MIRAFLORES

GRUPO DE TIERRAS	VALORES POR CATEGORIA EN NUEVOS SOLES POR HECTAREA					
	1 ra.	2 da.	3 ra.	4 ta.	5 ta.	6 ta.
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	12,517.00	10,639.45	7,510.20	3,129.25		
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	10,013.60	8,511.56	6,008.16	2,503.40		
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	7,510.20	6,383.67	4,506.12	1,877.55		
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	5,006.80	4,255.78	3,004.08	1,251.70		
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.					2,253.06	1,877.55
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.					1,802.45	1,502.04
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.					1,351.84	1,126.53
MAS DE 4 000 m.s.n.m.					901.22	751.02
TIERRAS APTAS PARA PASTOREO, CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	625.85					
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	500.68					
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	375.51					
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	250.34					
TIERRAS ERIAZAS	125.17					



NOTA.- EL VALOR DE LAS TIERRAS QUE SE RIEGAN CON AGUA DE LLUVIA (SECANO) ES IGUAL A LA MITAD DEL VALOR